

Skuodo rajono savivaldybės administracijai

**PRAŠYMAS  
DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS BE AUKCIONO**

2025-04-18

Skuodas

Prašau išnuomoti valstybinės žemės sklypą, unikalus Nr. 4400-6389-4384 ir kadastro Nr. 7550/0002:284, esantį Statybininkų g. 4A, Skuodo mieste, kuriame yra man nuosavybės teise priklausantys pastatai: pastatas – sandėlis, unikalus Nr. 7597-3006-9044, pastatas – garažas, unikalus Nr. 7597-3006-9155, pastatas – sandėlis, unikalus Nr. 7597-3006-9188, kiti inžineriniai statiniai – tvora, unikalus Nr. 7597-3006-9200.

Pageidaujamo išsinuomoti žemės sklypo (jo dalies) plotas: 0,9437 ha.

Nurodoma informacija	Pažymimas atitinkamas langelis	Nurodžius TAIP turi būti pridedama ir (ar) nurodoma
Ar statiniai ir (ar) įrenginiai, kuriems eksploatuoti siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, pagal teritorijų planavimo dokumentus turi būti nugriauti (nukelti ar pašalinti)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>NURODOMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>teritorijų planavimo dokumento pavadinimas, jo tvirtinimo data ir jį patvirtinęs subjektas:</li> </ul>
Ar naudojamame žemės sklype planuojama statyti naujus statinius ar įrenginius ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>pageidaujant statinį ar įrenginį rekonstruoti, – statinių ir (ar) įrenginių, esančių žemės sklype ar jo dalyje, savininko sutikimą, kai prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą ar jo dalį pateikia statinių ir (ar) įrenginių nuomininkas. Sutikimas, išskyrus viešojo administravimo subjektų sutikimus, turi patvirtintas notaro.</li> </ul>
Ar naudojamame žemės sklype siekiama naudoti apleistus ir (ar) neprižiūrimus savarankiškai funkcionuojančius statinius, Nekilnojamojo turto registre įregistruotus atskirais objektais (pagrindiniais daiktais), eksploatuoti su priklausiniais, kuriems naudoti pagal Nekilnojamojo turto kadastrę	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>NURODOMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>išduoto leidimo atlikti statinio paprastąjį remontą pavadinimas, išdavimo data, numeris, išdavęs subjektas:</li> </ul> <b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>statybos įstatyme nustatytais atvejais paprastojo remonto projektas arba paprastojo remonto aprašas.</li> </ul>

įrašytą jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį reikia atlikti tik paprastąjį remontą?		
Ar siekiama išsinuomoti naudojamą žemės sklypą, kuriame yra tik sunykę statiniai, ir šie statiniai sunyko dėl ne nuo statinių savininko ar naudotojo priklausančios valios (dėl gaisro, ekstremaliojo įvykio)?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• žemės sklypo plano, kuriame užfiksuotas statinio (-ų) sunykimas, kopija;</li> <li>• Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento ir (ar) statinių naudojimo priežiūrą atliekančio viešojo administravimo subjekto pažyma, patvirtinanti nekilnojamojo daikto žuvimą (sugriuvimą, sunykimą, sudegimą).</li> </ul>
Ar prašymą išnuomoti valstybinės žemės sklypą teikia statinių ir įrenginių nuomininkas?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• statinių ir įrenginių, esančių žemės sklype, nuomos sutarties kopija.</li> </ul>
Ar pageidaujamame išsinuomoti naudojamame žemės sklype esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti ir šio pagrindinio savarankiškai funkcionuojančio statinio Nekilnojamojo turto registro išrašė nėra duomenų apie statinio ar įrenginio įregistravimą priklausiniu?	TAIP <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PRIDEDAMA:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dokumentai ar kiti duomenys, įrodantys aplinkybes, kad esantis statinys ar įrenginys skirtas pagrindiniam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui tarnauti – statinio projektą ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą.</li> </ul>
<b>PASTABA.</b> Visais atvejais turi būti pateikiama naudojamo žemės sklypo plano, kuriame pažymėti sklype esantys statiniai ir įrenginiai ar naudojamo žemės sklypo plano (kai žemės sklype yra keli savarankiškai funkcionuojantys statiniai ir įrenginiai) su išskirtomis kiekvienam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingomis dalimis kopija.		

**PRIDEDAMA:**

1. Pirkimo pardavimo sutartis  
(dokumento pavadinimas, lapų skaičius)

*Aškurė Lapai (8 lpgai.)*

2. Žemės sklypo planas, 1 lapas  
(dokumento pavadinimas, lapų skaičius)

[Redacted signature area]

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

# PASTATŲ PIRKIMO-PARDAVIMO IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO SUTARTIS

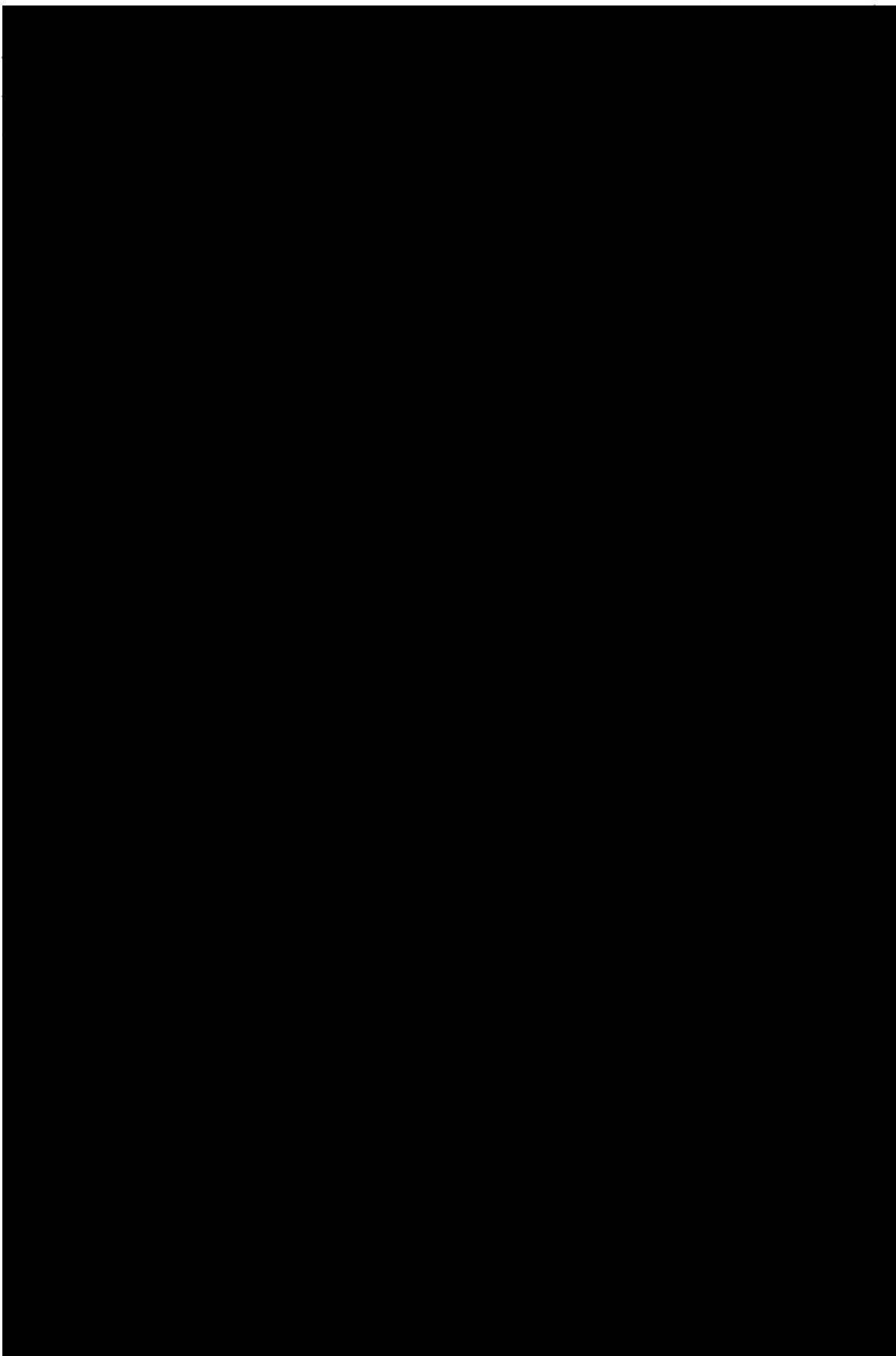
*Skudas, du tūkstančiai dvidešimt penktų metų balandžio aštuoniolikta diena*

## I. SUTARTIES ŠALYS



2.2. Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys Daiktą<sup>1</sup>, nurodyti vadovaujantis 2025-03-31 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. 43459018:

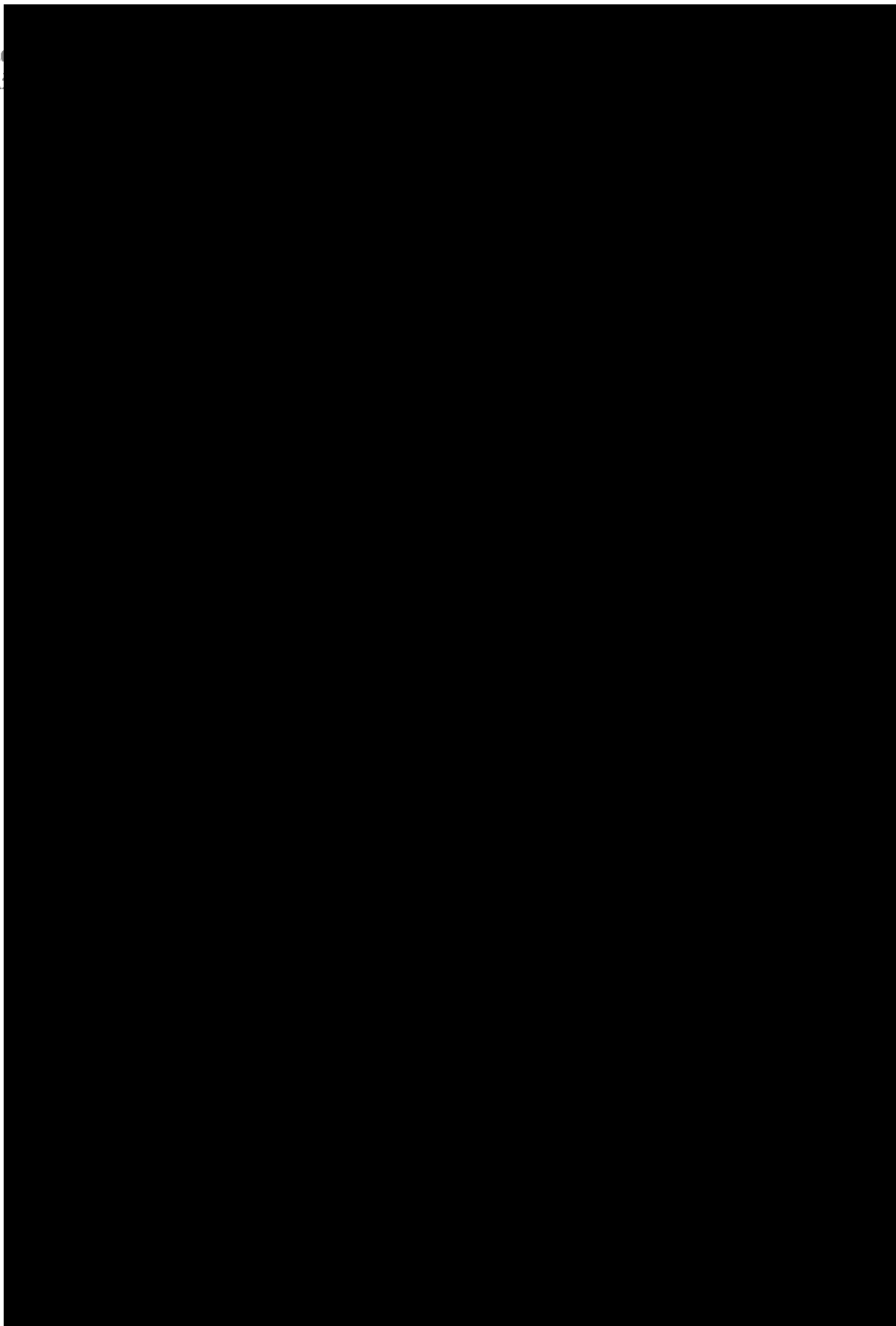
Nekilnojamojo turto registre registruojant turą	44/3483429
suteiktas registro įrašo Nr.:	



Registro pastabos

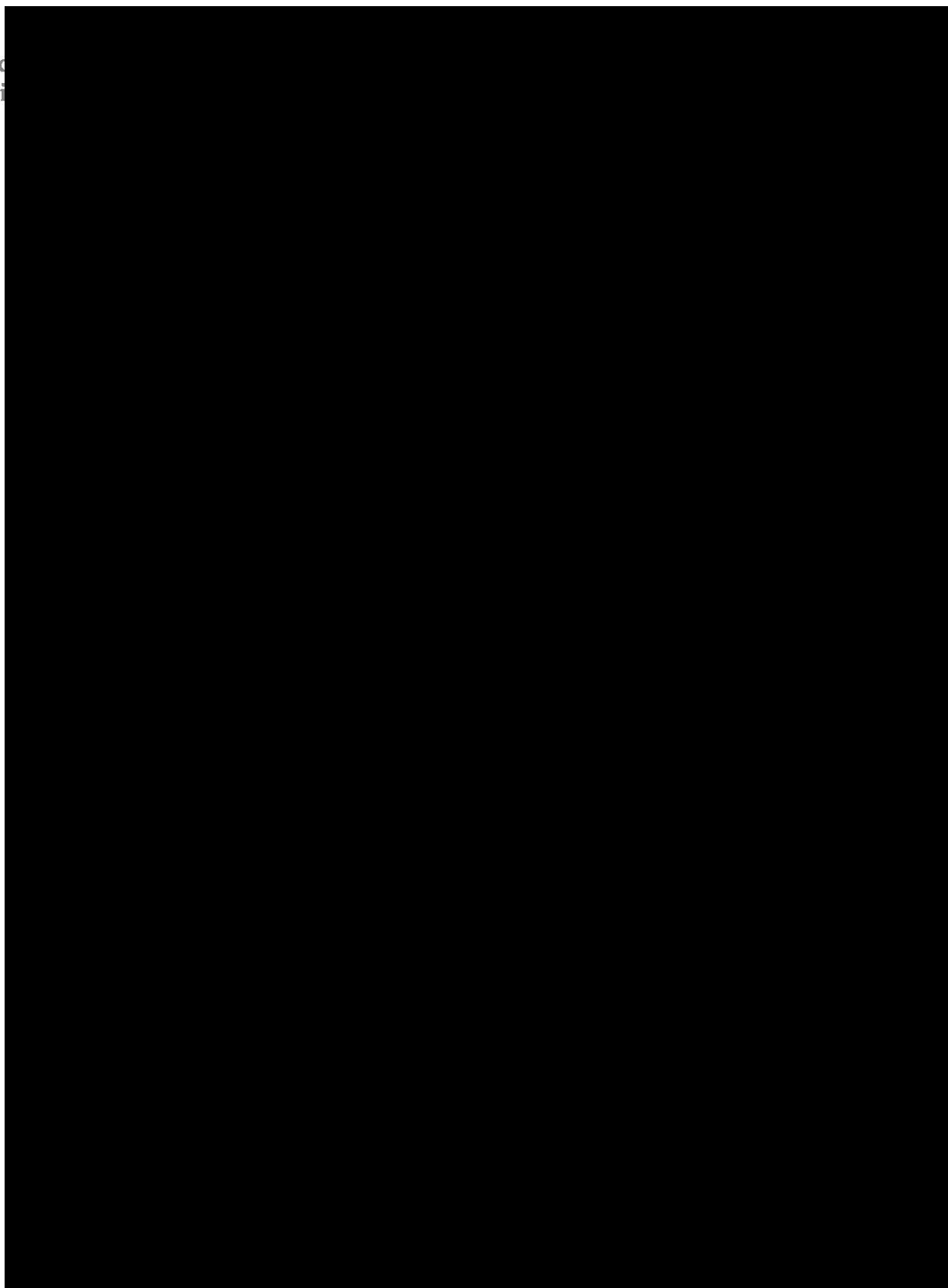
Įrašų nėra

va  
atli



kuriuose taikomos specialiosios žemės  
naudojimo sąlygos

vac  
atli



vado  
atlik

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo  
teisė

Irašų nėra

Kitos daiktinės teisės

Irašų nėra

Juridiniai faktai

Irašų nėra

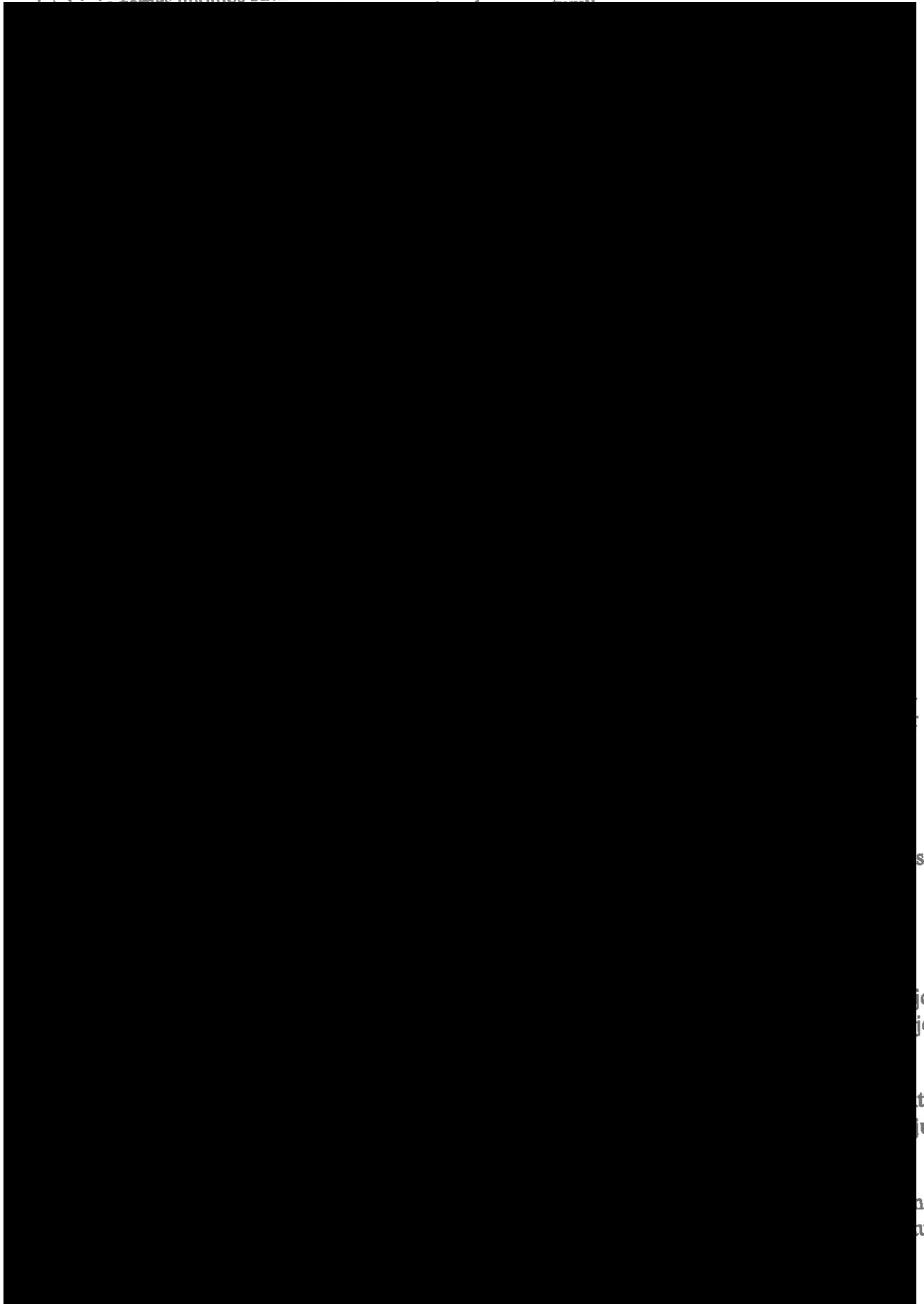
Žymos

Irašų nėra

3.5.2. Nustatau, kad žemės sklype esantys statiniai ir (ar) įrenginiai savininkui  
9 straipsnio 26 dalyje nurodytus reikalavimus. Su naujuoju statinių ir (ar) įrenginių savininku



1.1.1.1. Žemės nuomos sutartis bus sudaroma laikantis Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų



Adresas: Vilniaus g. 18, Skopelė LT-98117  
Tel. +370 (440) 433 00  
Mob.  
Faks. (440) 433 00  
El. paštas [vida.zerlauskiene@notarai.lt](mailto:vida.zerlauskiene@notarai.lt)

S  
ir

**Yanda nigro bidistymo schema**

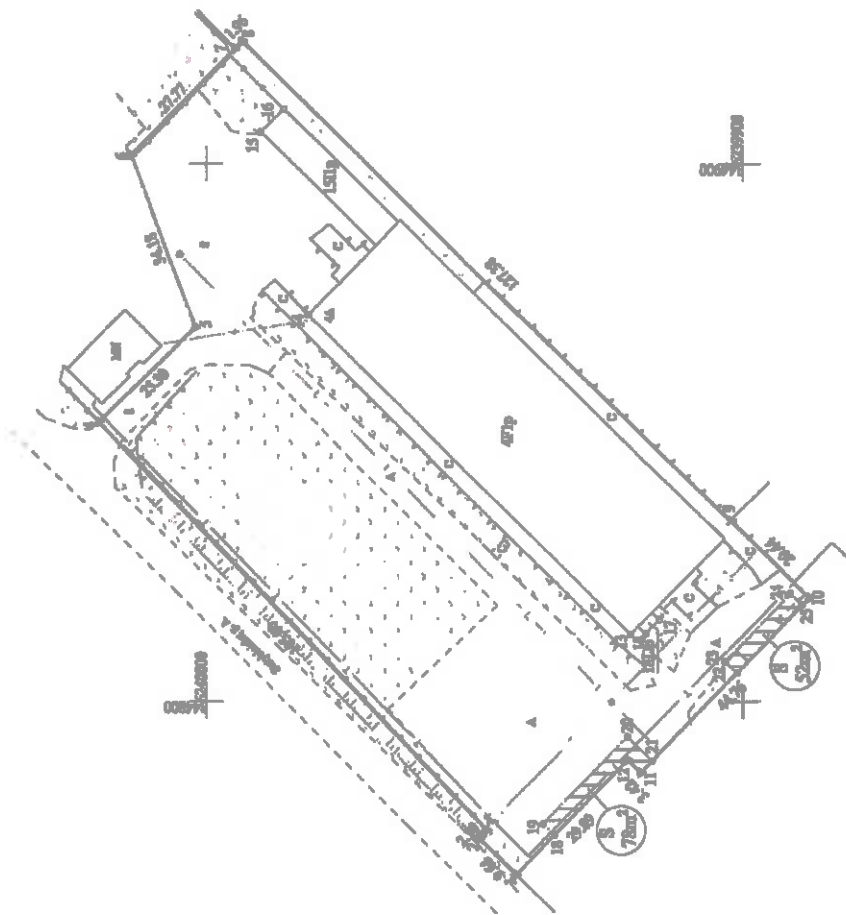


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 9437 m<sup>2</sup>

Kadatro vēlovis parādīšanās	Strunda m. l. v.		
	lodes	balas	stīpas
2. un 3. stīpa balastro numuri:	7 5 5 0	0 0 0 2	0 0 0 0

Sevrialyty	Smado
Seitija	
Gyvenamaj vadiet	Smados
Esti, nars ir:	Styrimai p. 4A

Gratifikat	Gratifikats kods attiecas uz	Paraksts
1-4		Stājvietas uz 15 m.
4-7		31. Nr. 2 (Stājvietas uz 40)
7-8		VZ
8-1	7550/0002-013	

[illegible]

Su pag. 2024 m. 10. mui. 05 a. alida žemas masyvo rėžimas, 100, 200, 300, 400, 500, 600, 700, 800, 900, 1000, 1100, 1200, 1300, 1400, 1500, 1600, 1700, 1800, 1900, 2000, 2100, 2200, 2300, 2400, 2500, 2600, 2700, 2800, 2900, 3000, 3100, 3200, 3300, 3400, 3500, 3600, 3700, 3800, 3900, 4000, 4100, 4200, 4300, 4400, 4500, 4600, 4700, 4800, 4900, 5000, 5100, 5200, 5300, 5400, 5500, 5600, 5700, 5800, 5900, 6000, 6100, 6200, 6300, 6400, 6500, 6600, 6700, 6800, 6900, 7000, 7100, 7200, 7300, 7400, 7500, 7600, 7700, 7800, 7900, 8000, 8100, 8200, 8300, 8400, 8500, 8600, 8700, 8800, 8900, 9000, 9100, 9200, 9300, 9400, 9500, 9600, 9700, 9800, 9900, 10000, 10100, 10200, 10300, 10400, 10500, 10600, 10700, 10800, 10900, 11000, 11100, 11200, 11300, 11400, 11500, 11600, 11700, 11800, 11900, 12000, 12100, 12200, 12300, 12400, 12500, 12600, 12700, 12800, 12900, 13000, 13100, 13200, 13300, 13400, 13500, 13600, 13700, 13800, 13900, 14000, 14100, 14200, 14300, 14400, 14500, 14600, 14700, 14800, 14900, 15000, 15100, 15200, 15300, 15400, 15500, 15600, 15700, 15800, 15900, 16000, 16100, 16200, 16300, 16400, 16500, 16600, 16700, 16800, 16900, 17000, 17100, 17200, 17300, 17400, 17500, 17600, 17700, 17800, 17900, 18000, 18100, 18200, 18300, 18400, 18500, 18600, 18700, 18800, 18900, 19000, 19100, 19200, 19300, 19400, 19500, 19600, 19700, 19800, 19900, 20000, 20100, 20200, 20300, 20400, 20500, 20600, 20700, 20800, 20900, 21000, 21100, 21200, 21300, 21400, 21500, 21600, 21700, 21800, 21900, 22000, 22100, 22200, 22300, 22400, 22500, 22600, 22700, 22800, 22900, 23000, 23100, 23200, 23300, 23400, 23500, 23600, 23700, 23800, 23900, 24000, 24100, 24200, 24300, 24400, 24500, 24600, 24700, 24800, 24900, 25000, 25100, 25200, 25300, 25400, 25500, 25600, 25700, 25800, 25900, 26000, 26100, 26200, 26300, 26400, 26500, 26600, 26700, 26800, 26900, 27000, 27100, 27200, 27300, 27400, 27500, 27600, 27700, 27800, 27900, 28000, 28100, 28200, 28300, 28400, 28500, 28600, 28700, 28800, 28900, 29000, 29100, 29200, 29300, 29400, 29500, 29600, 29700, 29800, 29900, 30000, 30100, 30200, 30300, 30400, 30500, 30600, 30700, 30800, 30900, 31000, 31100, 31200, 31300, 31400, 31500, 31600, 31700, 31800, 31900, 32000, 32100, 32200, 32300, 32400, 32500, 32600, 32700, 32800, 32900, 33000, 33100, 33200, 33300, 33400, 33500, 33600, 33700, 33800, 33900, 34000, 34100, 34200, 34300, 34400, 34500, 34600, 34700, 34800, 34900, 35000, 35100, 35200, 35300, 35400, 35500, 35600, 35700, 35800, 35900, 36000, 36100, 36200, 36300, 36400, 36500, 36600, 36700, 36800, 36900, 37000, 37100, 37200, 37300, 37400, 37500, 37600, 37700, 37800, 37900, 38000, 38100, 38200, 38300, 38400, 38500, 38600, 38700, 38800, 38900, 39000, 39100, 39200, 39300, 39400, 39500, 39600, 39700, 39800, 39900, 40000, 40100, 40200, 40300, 40400, 40500, 40600, 40700, 40800, 40900, 41000, 41100, 41200, 41300, 41400, 41500, 41600, 41700, 41800, 41900, 42000, 42100, 42200, 42300, 42400, 42500, 42600, 42700, 42800, 42900, 43000, 43100, 43200, 43300, 43400, 43500, 43600, 43700, 43800, 43900, 44000, 44100, 44200, 44300, 44400, 44500, 44600, 44700, 44800, 44900, 45000, 45100, 45200, 45300, 45400, 45500, 45600, 45700, 45800, 45900, 46000, 46100, 46200, 46300, 46400, 46500, 46600, 46700, 46800, 46900, 47000, 47100, 47200, 47300, 47400, 47500, 47600, 47700, 47800, 47900, 48000, 48100, 48200, 48300, 48400, 48500, 48600, 48700, 48800, 48900, 49000, 49100, 49200, 49300, 49400, 49500, 49600, 49700, 49800, 49900, 50000, 50100, 50200, 50300, 50400, 50500, 50600, 50700, 50800, 50900, 51000, 51100, 51200, 51300, 51400, 51500, 51600, 51700, 51800, 51900, 52000, 52100, 52200, 52300, 52400, 52500, 52600, 52700, 52800, 52900, 53000, 53100, 53200, 53300, 53400, 53500, 53600, 53700, 53800, 53900, 54000, 54100, 54200, 54300, 54400, 54500, 54600, 54700, 54800, 54900, 55000, 55100, 55200, 55300, 55400, 55500, 55600, 55700, 55800, 55900, 56000, 56100, 56200, 56300, 56400, 56500, 56600, 56700, 56800, 56900, 57000, 57100, 57200, 57300, 57400, 57500, 57600, 57700, 57800, 57900, 58000, 58100, 58200, 58300, 58400, 58500, 58600, 58700, 58800, 58900, 59000, 59100, 59200, 59300, 59400, 59500,

## Disabling Automatic Print Alerts Is Stalling Progress

MB "Paiūrio matininkai"

Dr. K. Choudhury, 10-222 Irving, LT-57150  
Tel. 8-982-1907, E post: crm@csignal.com

Datum	Verdacht, Verdacht	Datum
2004-04-06	Verdacht	2004-04-06

**Parabola:** potestatem humilitatisque libertatem potest suavisque prodigiosa

[illegible]

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

**Žemės sklypo plotas 9437 m<sup>2</sup>**

Žemės sklypo kadastro numeris:

Žemes sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas
	7	5	0	0	

## KOORDINACIJA ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ministru kabineta noteikumu Nr. 117 ar 1999. gada 1. oktobra grozījumiem Ministru kabineta noteikumu Nr. 117 "Par valsts administratīvo iedalījumu", kas noteikta, izstrādājot šo likumu, ir noteikta šāda valsts administratīvā iedalījuma sistēma:

\* 2 2 4 0 2 0 9 9 8 \*  
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12  
 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24  
 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36  
 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48  
 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60  
 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72  
 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84  
 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96  
 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108  
 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120  
 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132  
 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144  
 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156  
 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168  
 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180  
 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192  
 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204  
 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216  
 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228  
 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240  
 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252  
 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264  
 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276  
 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288  
 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300  
 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312  
 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324  
 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336  
 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348  
 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360  
 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372  
 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384  
 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396  
 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408  
 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420  
 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432  
 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444  
 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456  
 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468  
 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480  
 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492  
 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504  
 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516  
 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528  
 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540  
 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552  
 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564  
 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576  
 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588  
 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600  
 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612  
 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624  
 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636  
 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648  
 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660  
 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672  
 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684  
 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696  
 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708  
 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720  
 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732  
 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744  
 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756  
 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768  
 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780  
 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792  
 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804  
 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816  
 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828  
 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840  
 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852  
 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864  
 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876  
 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888  
 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900  
 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912  
 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924  
 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936  
 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948  
 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960  
 961 962 963 96

Dokumenta elektroniniu parašu  
pasirašė EGLĖ TRUSKAUSKIENĖ  
Data: 2024-09-03 09:19:16  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje.  
Kadastrinis Nr. 7550/0002-284

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos be aukciono
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-18
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2025-04-18 Nr. R3-1981
<b>Adresatas</b>	Skuodo rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas
<b>Registratorius</b>	Vyriausiasis specialistas Vilija Štombergienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-18 10:20:35
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-04-22 atspausdino Vyriausiasis specialistas Jolanta Juškienė

Nuorašas tikras  
Skuodo rajono savivaldybės administracija  
2025-04-22